

**PLAN REGULADOR COMUNAL
SAN FELIPE
REGIÓN DE VALPARAÍSO**

SIMBOLOGÍA BASE

Curvas de Nivel (Equidistancia 2m)	—	Vialidad Pavimentada	—
Hidrografía	—	Vialidad Sin Pavimentar	—
División Predial	—	Huellas y Senderos	—
Construcciones	—	Áreas Verdes Existentes	—
Línea de Alta Tensión	—	FFCC	—

SIMBOLOGÍA NORMATIVA

LÍMITES	VIALIDAD ESTRUCTURANTE
Límite Urbano	Existente
Vértices Límite Urbano	Ensanche
	Apertura

ZONAS

E1	Zona Equipamientos 1
E5	Zona Equipamientos 5
E7	Zona Equipamientos 7
AP1	Zona Actividades Productivas y Equipamientos 1
ZS	Zona Infraestructura Sanitaria
ZAV	Zona Área Verde

ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO

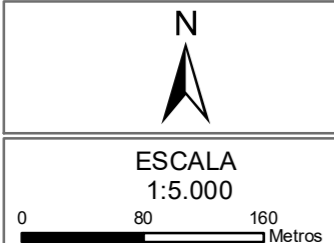
Áreas de Riesgos

Zona Inundable o Potencialmente Inundable por Proximidad a Ríos, Esteros, Cursos de Agua no canalizados o Nipas Freáticas

Área de Riesgo por Avalanchas, Rodados, Aluviones o Erosiones Acentuadas

**TRES ESQUINAS
PRCSF-2021-2**

FUENTE CARTOGRÁFICA GEODÉSICAS
Levantamiento Aerofotogramétrico
GEOCEN 2012
WGS 84
Proyección Universal de Mercator (UTM)
Zona 19S
Dato Altimétrico: Nivel Medio del Mar.



Arquitecto Director
Pablo Bacilla Onbaum

FECHA
Febrero 2021

**PLAN REGULADOR COMUNAL
SAN FELIPE
REGIÓN DE VALPARAÍSO**

APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL

El Secretario Municipal CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal fue aprobado por el Concejo Municipal de San Felipe por acuerdo N° de fecha sancionado por el Decreto Alcaldicio N° de fecha

Asesor Urbanista: _____ Alcalde Comuna de San Felipe: _____

Secretario Municipal
Ministro de Fé

**SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
Y REGIÓN DE VALPARAÍSO**

Jefe Departamento de Desarrollo Urbano
SEREMI de Vivienda y Urbanismo

Ministro de Fé
SEREMI de Vivienda y Urbanismo

Secretario Regional
de Vivienda y Urbanismo

GOBIERNO REGIONAL Y REGIÓN DE VALPARAÍSO

El Ministro de Fé del Consejo Regional del Valparaíso CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal de San Felipe fue aprobado en Sesión Ordinaria N° de fecha

Presidente del Consejo Regional
de Valparaíso

Intendente de la Región de Valparaíso

Secretario Ejecutivo
Consejo Regional de Valparaíso

